

भा.कृ.अनु.परि-केंद्रीय आलू अनुसंधान संस्थान (क्षेत्रीय केंद्र)

बादशाहपुर, नकोदर रोड, जालंधर (पंजाब)-144026



ICAR- Central Potato Research Institute (RS)

Badshahpur, Nakodar Road Jalandhar (Pb)-144026

Ph. No.0181-2791474, 2790863, Email: Jalandhar.cpri@icar.gov.in



पत्रांक X 12020/जालंधर/RFS में अनुमोदित कार्य/ १०१

दिनांक: 16/10/24

### निविदा आमंत्रण सूचना

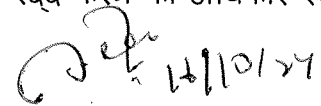
केन्द्रध्यक्ष, भा.कृ.अनु.परि-केंद्रीय आलू अनुसंधान संस्थान (क्षेत्रीय केंद्र), जालंधर द्वारा निम्नलिखित कार्य के लिए निम्न निबंधन व शर्तों के आधार पर E-Procurement के अनुरूप CPWD/PWD/MES से Registered ठेकेदारों से online साथ संलग्न कार्य के ब्यौरे/estimate के अनुसार निविदाएं आमन्त्रित की जाती हैं। निविदा के नियम/शर्तों के विवरण की जानकारी संस्थान की वेब-साइट <http://cpri.gov.in> अथवा भारत सरकार वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure.app> से डाउनलोड की जा सकती है।

कार्य का नाम Name of the work	Repair and Renovation of farmers hostel/guest house 05 rooms at CPRI(RS), Jalandhar (साथ संलग्न कार्य के ब्यौरे/estimate के अनुसार)
Tender ID	2024-DARE-831209-1
ब्याना राशि Earnest Money Deposited (EMD)	Rs.16500/-
निविदा के प्रकार Type of Tender	Open Tender (Single Bid)
कार्य समाप्त करने की समयावधि Duration of completion of work.	45 days
आपेक्षित दस्तावेज़ Documents required	BOQ uploaded <b>Bid required with item wise rates alongwith BOQ</b> Contractors Bank Details: Bank Account No., Bank Name, IFC code, PAN & GST No. Proof of valid Registration with CPWD/PWD/MES
Bid submission Start Date	17.10.2024 at 5:00 PM
Bid Submission Closing Date	01.11.2024 at 2.00 PM
Bid Opening Date	04.11.2024 at 2:30 PM

#### Terms & Conditions:

- निविदा Online-procurement के माध्यम से भेजनी होगी, Offline निविदाओं पर विचार नहीं किया जाएगा।
- निर्धारित समय/तिथि के बाद प्राप्त हुई निविदाओं पर विचार नहीं किया जाएगा।
- निविदाओं के साथ 16500/- रुपये की धरोहर राशि डिमांड ड्राफ्ट के रूप में आवश्यक रूप से प्राप्त होनी चाहिए, जो CPRI, Jalandhar (State Bank of India, Khurla Kingra Branch, IFSC कोड नंबर SBIN0002394)के नाम जमा करवानी होगी और अंतिम तारीख से पहले-पहले original ड्राफ्ट या MSME सर्टिफिकेट कार्यालय में पहुँचना चाहिए।

4. Performance security जोकि अनुमानित लागत की कुल 5 प्रतिशत राशि होगी जो कांट्रैक्ट खत्म होने की अब्धि के पश्चात 60 दिन तक रखी जाएगी। यह राशि Bank Draft/Bank Guarantee/FDR के रूप सफल ठेकेदार द्वारा कार्य आबंटन के 10 दिनों के भीतर कार्यालय में जमा करवानी होगी।
5. दरें सभी करों सहित होनी चाहिए तथा आदेशित कार्य केंद्र में करना होगा।
6. किसी प्रकार की कटिंग व ओवर राइटिंग होने पर अपने हस्ताक्षर करें।
7. फर्म इस बात का ध्यान रखें कि दी गई दरें 90 दिनों तक मान्य होनी चाहिए। सभी quoted रेट में cost and supply of all materials at site, including all taxes, service tax, transportation of material and labour charges etc for each item of work शामिल होने चाहिये।
8. कार्य के क्रियान्वयन हेतु Estimate में दर्शाये गए सामान की गुणवत्ता से कोई भी समझौता नहीं किया जाएगा।
9. जो फर्म दिशा निर्देश का उल्लंघन करेगी उनकी निविदा पर विचार नहीं किया जाएगा।
10. इस कार्य के लिए कोई अग्रिम भुगतान नहीं किया जाएगा। कार्य संतोषजनक पूर्ण होने के बाद बिल का भुगतान applicable TDS काटने बाद फर्म के खाते में online जमा किया जाएगा, जिसके लिए फर्म कार्य समाप्ति पर बिल, पूरे बैंक डीटेल के साथ कार्यालय में जमा करवाएगा। अतः including Tax/GST जो देय है साफ साफ लिखा जाए। इस संबंध में कार्यालय की ओर से कोई भी C & D Form अलग से नहीं दिया जावेगा।
11. उपरोक्त सबन्धित सामान की दरे F.O.R. CPRS, Jalandhar तक होनी चाहिए, कार्यालय की तरफ से कोई किराया भाड़ा नहीं दिया जाएगा।
12. यदि ठेकेदार कोटेशन अपलोडन करने से पहले कार्य का मुआइना करना चाहें तो वह अपने खर्च पर किसी भी कार्य दिवस में सुबह 10 बजे से साय: 4 बजे तक श्री अनिल कुमार चंदेल, STA, इलैक्ट्रिकल (दूरभाष-9877822271) से संपर्क कर सकते हैं।
13. यदि ठेकेदार या उनके कामगारों द्वारा संस्थान की प्रापर्टी को नुकसान पहुंचाया जाता है तो उस स्थिती में ठेकेदार को अपने खर्च पर भरपाई या मुरम्मत करनी होगी।
14. यदि कार्य को करने के दौरान कार्यस्थल पर किसी मजदूर के साथ कोई दुर्घटना होती है तो उस स्थिती में ठेकेदार पूर्णतः उत्तरदाई होगा तथा ठेकेदार द्वारा सभी safety नियमों का पालन करना होगा।
15. कार्यालय द्वारा जारी कार्य आदेश मिलने के बाद सात दिनों के भीतर ठेकेदार को अपनी सहमति इस कार्यालय में अवश्य देनी होगी।
16. आबंटित कार्य प्रभारी (संपदा) अनुभाग की निगरानी में पूर्ण किया जाएगा।
17. अधोहस्ताक्षरी किसी भी या सारी निविदाओं को बिना किसी कारण रद्द करने का अधिकार रखते हैं।



(प्रमुख)

वितरण:

1. श्री अखिलेश कुमार सिंह, ACTO, & प्रभारी(भंडार), भा.कृ.अनु.परि-केन्द्रीय आलू अनुसंधान संस्थान (क्षेत्रीय केंद्र), जालंधर को e-portal पर अपलोड करने हेतु
2. In-charge AKMU Cell, ICAR-CPRI, शिमला को वैबसाइट पर अपलोड करने हेतु
3. डॉ. कपिल कुमार शर्मा, प्रभारी (संपदा)/सीटीओ, श्री नरेंद्र मायर, तकनिकी अधिकारी और श्री अनिल कुमार चंदेल, STA, इलैक्ट्रिकल भा.कृ.अनु.परि-केन्द्रीय आलू अनुसंधान संस्थान (क्षेत्रीय केंद्र), जालंधर को सूचनार्थ

# ESTIMATE


**Name of work: Repair / renovation of farmer Guest house 05 rooms at CPRS Jalandhar (PB)**

S.No	Item of work	Quantity	Unit	Rs.	Amount
1	Removing dry or oil bound distemper, water proofing cement paint and the like by scrapping, sand papering and preparing the surface smooth including necessary repair to scratches etc. complete.	250 m2	Sqm		
2	Distemping with 1 <sup>st</sup> quality acrylic distemper (ready mixed) having VOC content less than 50 gm per litre, of approved Brand and manufacturer including applying additional coats wherever required to achieve even shade and colour. (A) Old work (one or more coats).	450 m2	Sqm		
3	Providing and applying white cement based putty of average thickness 1 mm, of approved brand and manufacturer. Over the plastered wall surface to prepare the surface even and smooth complete.	250 m2	Sqm		
4	Finishing walls with acrylic smooth exterior paint of required shade:				
	Old work (Two or more coat applied @ 1.67 ltr/ 10 sqm) on existing cement paint surface.	400 m2	sqm		
5	Providing and applying two coats of fire retardant paint on cleaned wood/ ply surface @3.5 sqm per litre per coat including preparation of base surface as per recommendations of manufacturer to make the surface fire retardant.	50 m2	Sqm		
6	12 mm cement plaster (In fine sand) of mix:				
	1:4 (Cement :4 fine sand)	50 m2	Sqm		
7	Providing and fixing 1 <sup>st</sup> quality POP false ceiling of any size as approved by engineer-in-charge.	50 m2	Sqm		
8	Providing and laying vitrified floor tiles in different sizes (thickness to be specified by the manufacturer) with water absorption less than 0.08% and conforming to IS: 15622, of approved make, in all colours and shades, laid on 20mm thick cement mortar 1:4 (1 cement: 4 coarse sand), jointing with grey cement slurry @ 3.3 kg/ sqm. Including grouting the joints with white cement and matching pigments etc., complete.	15 m2	Sqm		
	Size of Tile 600x600 mm				
9	Providing and fixing CP brass long body bib cock of approved quality conforming to IS standards and weighing not less than 690 grams.	06 Nos.	Each		

		Q6 No.	Each		
10	15 mm nominal bore Providing and fixing CP brass angle valve for basin mixer and geyser points of approved quality conforming to IS: 8931.	06 Nos.	Each		
11	15 mm nominal bore Providing and fixing plasticised PVC connection pipe with brass unions:	06 Nos.	Each		
12	45 cm length - 15 mm nominal bore Providing and fixing CP brass shower rose with 15 or 20 mm inlet:	4 Nos.	Each		
13	150 mm diameter. Providing and fixing PVC waste pipe for sink or wash basin including PVC waste fitting complete.	3 Nos.	Each		
14	Flexible pipe 32 mm dia. Providing and fixing PTMT towel rail complete with brackets fixed to wooden cleats with CP brass screws with concealed fitting arrangement of approved quality and colour.	4 Nos.	Each		
15	600 mm long towel rail with total length of 88 mm, weighing not less than 170 grams. Providing and fixing vitreous china pedestal type water closet (European type WC pan) with seat and lid, 10 litre low level white PVC flushing cistern, including flush pipe, with manually controlled device (handle lever), conforming to IS : 7231, with all fittings and fixtures complete, including cutting and making good the walls and floors wherever required:	3 Nos.	Each		
16	WC pan with ISI marked white solid plastic seat and lid. Providing and fixing toughened glass 12 mm thick with necessary fitting in wall etc. complete as per direction of Engineer-in-charge	30 m2	Sqm		
17	Demolishing brick work manually/ by mechanical means including stacking of serviceable material and disposal of unserviceable material within 50 metres lead as per direction of Engineer-in-charge. In cement mortar	2.50 m3	Cum		
18	Providing and fixing of wall paper required colour to give an even shade as per direction of Engineer-in-charge.	45 m2	Sqm		

19	Providing wood work in frames of doors, windows, clerestory windows and other frames, wrought framed and fixed in position with hold fast lugs or with dash fasteners of required dia. & length (hold fast lugs or dash fastener shall be paid for separately). Sal wood	0.60 m3	cum	
20	Supplying and fixing following Modular switch/sockets on the existing modular plate and switch box including connections etc. as reqd. 5/6 Amp. Switch 3 pin 5/6 Amps socket outlet	20 Nos. 12 Nos.	Each Each	
21	Providing, installing, testing, and commissioning of pre-wired LED 16w strip Light on wall/ceiling of approved brand. Complete in all respects.	12 No.	Each	
22	Supplying, Installing, Testing and commissioning of LED bed lights of 10/14 watt, with metal and glass construction with connection with 1.5sq mm copper conductor cable complete etc. as reqd. (Trilux /Wipro and any equivalent brand)	10 No.	Each	
23	Wiring for light points/fan points/exhaust fan points/call bell points with 1.5 sq. mm FR PVC insulated copper conductor single/multi core cable in surface/ recessed steel conduits, with modular switches, modular plates, suitable GI box and earthing the point with 1.5 sq. mm, FR PVC insulated copper conductor single /multi core cable etc. as required.	12 No.	points	
	<b>Total amount</b>			
	<b>(This amount is to be entered in BOQ)</b>			
	<b>Total taxes (if any)</b>			
	<b>Including GST</b>			
	<b>( This amount is to be entered in BOQ)</b>			
	<b>Grand total</b>			

Name of the

 <b>Government of India</b> <b>eProcurement System</b>	<b>eProcurement System Government of India</b> <b>Tender Details</b>	Date : 17-Oct-2024 12:58 PM
--	---	-----------------------------

**Basic Details**

<b>Organisation Chain</b>	Department of Agricultural Research and Education  Indian Council of Agricultural Research,DoARE,MoA  CPRI-Shimla-ICAR-DoARE  Jalandhar-CPRS		
<b>Tender Reference Number</b>	repair and renovation of farmer hostel/guest house		
<b>Tender ID</b>	2024_DARE_831209_1	<b>Withdrawal Allowed</b>	Yes
<b>Tender Type</b>	Open Tender	<b>Form of contract</b>	Works
<b>Tender Category</b>	Works	<b>No. of Covers</b>	1
<b>General Technical Evaluation Allowed</b>	No	<b>ItemWise Technical Evaluation Allowed</b>	No
<b>Payment Mode</b>	Offline	<b>Is Multi Currency Allowed For BOQ</b>	No
<b>Is Multi Currency Allowed For Fee</b>	No	<b>Allow Two Stage Bidding</b>	No

**Payment Instruments**

Offline	S.No	Instrument Type
	1	Demand Draft

**Cover Details, No. Of Covers - 1**

Cover No	Cover	Document Type	Description
1	Fee/PreQual /Technical/Finance	.pdf	tender document
		.xls	BOQ

**Tender Fee Details, [Total Fee in ₹ \* - 0.00]**

<b>Tender Fee in ₹</b>	0.00		
<b>Fee Payable To</b>	Nil	<b>Fee Payable At</b>	Nil
<b>Tender Fee Exemption Allowed</b>	No		

**EMD Fee Details**

<b>EMD Amount in ₹</b>	16,500	<b>EMD Exemption Allowed</b>	Yes
<b>EMD Fee Type</b>	fixed	<b>EMD Percentage</b>	NA
<b>EMD Payable To</b>	ICAR unit CPRI(RS) Jalandhar	<b>EMD Payable At</b>	Jalandhar

[Click to view modification history](#)

**Work /Item(s)**

<b>Title</b>	repair and renovation of farmer hostel/gest housue				
<b>Work Description</b>	as tender document				
<b>Pre Qualification Details</b>	Please refer Tender documents.				
<b>Independent External Monitor/Remarks</b>	NA				
<b>Show Tender Value in Public Domain</b>	No				
<b>Tender Value in ₹</b>	1	<b>Product Category</b>	Civil Works	<b>Sub category</b>	NA

**Tender Inviting Authority**

<b>Name</b>	HEAD,ICAR-CPRI-RS, Jalandhar
<b>Address</b>	ICAR-CPRI-RS,badshahpur,Nakodar,Jalandhar, Punjab

**Tender Creator Details**

<b>Created By</b>	AKHILESH SINGH
<b>Designation</b>	ACTO
<b>Created Date</b>	17-Oct-2024 12:53 PM